



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**PROVINCIA REGIONALE DI ENNA**

Nr. 47 Registro Delibere

ORIGINALE

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: "APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 58 LEGGE 133 DEL 21 AGOSTO 2008, DI CONVERSIONE DEL D.L. 25 GIUGNO 2008 N. 12, PER L'ANNO 2014". -RINVIO-**

L'anno duemilaquattordici, il giorno diciassette, del mese di luglio, alle ore 18,35 e seguenti, nella solita sala delle adunanze, a seguito di regolare convocazione, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	
1 LO PRESTI ANTONINO		SI	
2 GRECO FILIPPA	SI	—	
3 OLIVERI PIERFRANCESCO	SI	—	
4 ARCURIA GIUSEPPE	SI	—	
5 SCOZZARELLA ENRICO	SI	—	
6 TROVATO ALFONSO	SI	—	
7 BRUNO MARIO	SI	—	
8 DI BLASI SIRIO	—	SI	
9 PELLIGRA GIULIANA	—	SI	
10 INTERLICCHIA GIUSEPPE	—	SI	
11 SCARPACI MARCO	SI	—	
12 GALLINA VINCENZA	—	SI	
13 SPERANZA GIUSEPPE	SI	—	
14 GANGEMI SALVATORE	SI	—	
15 CUTRONA CARMELINA	—	SI	
	<b>PRESENTI</b> N° 09	<b>ASSENTI</b> N° 06	
Presiede la seduta il Presidente Arcuria Giuseppe. Partecipa il Segretario Generale Dott. Alfredo Verso. Per l'Amministrazione nel 1° appello non è presente nessuno; nel 2° appello è presente il Sindaco Leanza .-			

**OGGETTO: "APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 58 LEGGE 133 DEL 21 AGOSTO 2008 DI CONVERSIONE DEL D.L. 25 GIUGNO 2008 N. 12 PER L'ANNO 2014". -RINVIO-**

-Il **Sindaco Leanza** relaziona in merito facendo presente che è opportuno alienare gli immobili comunali indicati nella delibera di Giunta Comunale, ed inoltre che ha presentato una sua nota in merito, successiva alla citata delibera di Giunta Comunale n. 34 del 14.03.2014.-

-Esce il **Presidente Arcuria** e lo sostituisce il **Consigliere Greco** (presenti 8).-

-Il **Consigliere Trovato** fa presente che la Commissione ha esaminato la proposta del Sindaco del 12.07.2014 ed evidenzia che la stessa Commissione non intende accettare la proposta stessa.-

-Rientra il **Presidente Arcuria** (presenti 9).-

-Evidenzia, poi, che è dell'idea che se si vendessero i bagni pubblici, si dovrebbe, poi, utilizzare il ricavato per ristrutturare qualche altro bagno pubblico. Fa presente, altresì, che la proposta deve essere riportata di nuovo in Commissione, la quale dovrà discutere una nuova proposta da portare in Consiglio Comunale.-

-Il **Sindaco Leanza** risponde che si può riproporre una modifica all'attuale proposta, purchè la Commissione la faccia prima del 30 settembre, termine entro il quale si dovrà approvare il bilancio preventivo 2014.-

-Il **Consigliere Trovato** propone, quindi, di rinviare questo 3° punto all'O.D.G. per poterlo modificare.-

-Il **Consigliere Scozzarella** chiede al Sindaco di ritirare la proposta, in modo che la Commissione ne possa presentare una nuova.-

-Il **Sindaco Leanza** risponde che non intende ritirare la proposta stessa.-

-Il **Consigliere Bruno** fa presente di essere dell'idea di eliminare questi due beni dalla proposta perché non sono in condizione di essere alienati. Inoltre, riferisce di non essere d'accordo che si venda ad un privato un bene pubblico. Ha, poi, qualche perplessità sul fatto che un privato, acquistando un bene pubblico, possa garantire la custodia del bene stesso.-

-Il **Consigliere Speranza** chiede al Presidente cinque minuti di sospensione, per potersi racciordare col suo gruppo.-

-Il **Presidente Arcuria**, alle 20,30, mette ai voti tale proposta, col seguente esito: -Presenti: 09; -Votanti: 09; -Favorevoli: 09; -Contrari: 0. Dopodichè, lo stesso Presidente proclama l'esito della votazione.-

-Alla ripresa dei lavori, alle ore 20,43, sono presenti n° 09 Consiglieri ed assenti n° 6 Consiglieri (Lo Presti, Gallina, Di Blasi, Pelligra, Interlicchia, Cutrona).-

**-Il Consigliere Speranza** evidenzia che questa proposta va vista nel contesto delle difficoltà finanziarie dell'Ente, che, al momento, non permette di avere le risorse necessarie per fare alcuni piccoli interventi. Condivide l'idea di utilizzare l'eventuale ricavato della vendita dei bagni per prendere dei bagni ecologici in prestito. Propone, quindi, quanto sopra, limitatamente ai bagni.-

**-Il Consigliere Oliveri** propone il rinvio del punto.-

**-Il Consigliere Trovato** propone di togliere dalla proposta la vendita dei bagni e dell'appartamento della Scuola, oppure di rinviare il punto.-

**-Il Presidente Arcuria** mette ai voti tale proposta di rinvio del punto 3), col seguente esito: - Presenti: 09; -Votanti: 09; -Favorevoli: 05; -Contrari: 4 (Arcuria, Speranza, Greco e Gangemi). Dopodichè, lo stesso Presidente proclama l'esito della votazione.-

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**-VISTA** la proposta di delibera posta al punto 3) dell'O.D.G., avente ad oggetto: "Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 legge 133 del 21 agosto 2008 di conversione del D.L. 25 giugno 2008 n. 12 per l'anno 2014";

**-UDITI** gli interventi dei vari Consiglieri, sopra riportati;

**-VISTO** l'esito della votazione sopra riportata;

**-VISTO** il Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

**-VISTO** l'O. E. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;

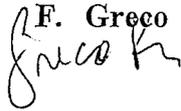
**-VISTO** il T. U. E. L. approvato con il D. Lgs. n. 267/2000;

### **D E L I B E R A**

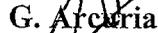
(per quanto indicato in narrativa, che forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo):

- **RINVIARE** la proposta di delibera posta al punto 3) dell'O.D.G., avente ad oggetto: "Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 legge 133 del 21 agosto 2008 di conversione del D.L. 25 giugno 2008 n. 12 per l'anno 2014".-

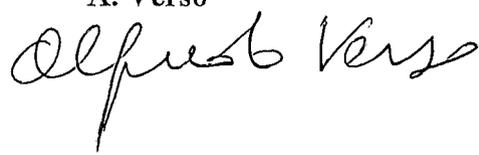
IL CONSIGLIERE ANZIANO

F. Greco  


IL PRESIDENTE

G. Arcuria  


IL SEGRETARIO GENERALE

A. Verso  


Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, é stata affissa all'Albo pretorio del Comune in data 12/9/14 per rimanervi quindici giorni consecutivi ( art. 11, comma I°, come modificato dall'art. 127, comma 21, della l. r. 17/04).

Valguarnera Caropepe

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, pubblicata all'Albo pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ ed e' divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);  
**a seguito di dichiarazione di immediata esecutività.**

Valguarnera Caropepe

IL SEGRETARIO COMUNALE